

COMUNE DI LIMONE PIEMONTE
PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 28-15316 DEL 12/04/2005)

VARIANTE STRUTTURALE 2024
DI AGGIORNAMENTO P.A.I.
 (ai sensi art. 17, c. 4, L.R. 56/77 e s. m. ed i.)

TAV. 0.2 - LEGENDA TAVOLE IN SCALA 1:2.000

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE
 ADOTTATA CON D.C. NR. DEL

Sindaco:

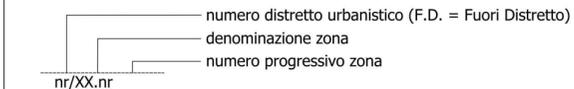
Segretario Comunale:

Responsabile del Procedimento:

PROGETTO

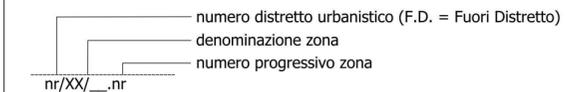
Direttore tecnico
 a Progettista
 Arch. Fabio GALLO

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE



-  complessi di interesse storico-artistico-ambientali
-  aree di recente edificazione a capacità insediativa esaurita
-  aree di completamento
-  aree di nuovo impianto

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE TERZIARIA



-  aree per insediamenti turistico-ricettivi esistenti confermati
-  aree per insediamenti turistico-ricettivi di nuovo impianto
-  aree per impianti sportivi ricreativi
- A alberghiere
- CF case per ferie
- G generiche
- C campeggi
- S speciali

 suddivisione aree in sub-ambiti di intervento

AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA

-  aree per impianti produttivi esistenti confermati

ALTRE AREE

-  annueamenti rurali (A.R.)
-  aree agricole produttive
-  aree agricole di rispetto degli abitati
-  aree agricole di salvaguardia ambientale

-  aree agricole speciali
-  limite comprensorio sciabile con suddivisione tipologie aree sciabili
- ASa aree sciabili già attrezzate ed eventualmente interessate da interventi di ristrutturazione o di riordino
- AB aree per bacini idrici per innevamento programmato

-  fronti neve
-  piste esistenti
-  aree per evoluzioni acrobatiche esistenti - snowpark
-  piste esistenti con attrezzature specifiche - kinderpark
-  altre piste programmate
-  percorso fuoripista
-  piste sci da fondo
-  impianti di risalita esistenti
-  impianti di risalita in progetto
-  impianti da dismettere
-  impianto per l'innnevamento programmato esistente

- PRnr  punto di ristoro
-  area di servitù
-  area di occupazione temporanea
-  fasce di rispetto dei sistemi di piste sciistiche

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

-  aree per attrezzature e servizi pubblici esistenti
-  aree per attrezzature e servizi pubblici in progetto

Aree per l'istruzione

- A2 scuola materna  materna
- A3 scuola elementare  elementare

Aree per attrezzature di interesse comune

- B1.nr servizi amministrativi  municipio
-  caserma Guardia di Finanza
-  caserma Carabinieri
-  caserma frontiera

B2.nr servizi tecnologici e funzionali

-  cimitero
-  officine e rimesse
-  autorimessa C.R.I.
-  magazzino comunale

B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base

-  casa di riposo
-  teatro, auditorium
-  centro incontro

B4.nr servizi socio-culturali

-  chiesa, cappella

B5.nr servizi per il culto

Aree per verde, gioco e sport

- C1.nr verde attrezzato e non  aree a verde, giardino
- C2.nr verde per impianti sportivi  impianti sportivi
- C3.nr percorsi pedonali attrezzati  percorsi pedonali

Aree per parcheggio

- d.nr  aree per parcheggio

AREE PER IMPIANTI E SERVIZI SPECIALI DI INTERESSE URBANO E/O TERRITORIALE (G)

-  aree per impianti e servizi speciali esistenti

-  impianto Telecom

INFRASTRUTTURE E VINCOLI

-  viabilità esistente / progetto
-  distributore carburanti
-  passerella pedonale
-  impianto di trasporto pedoni
-  pista ciclabile
-  eliporto
-  aree ferrovia
-  area demanio militare
-  sorgente
-  corso d'acqua
-  fasce di rispetto di viabilità, sorgenti
-  fasce di rispetto di corsi d'acqua, laghi
-  limite rispetto cimiteriale
-  limite area soggetta a vincolo paesistico L. 1497/39 ora D.Lgs 490/99
-  aree a verde privato
-  area nella quale non si applica l'indice edificatorio
-  area non utilizzabile a fini edificatori per motivi geologici-tecnici e/o ambientali
-  edificio in demolizione
-  strutture a destinazione turistico-ricettive non riconosciute in zona propria e ricadenti in zona R1 e R2
-  immobili e/o aree soggetti a norme specifiche
-  opera di presa e condotta per centralina idroelettrica
-  centralina idroelettrica